



HOTĂRÂREA nr. 12

privind predarea către Ministerul Dezvoltării Lucrarilor Publice si Administrației prin Compania Națională de Investiții "C.N.I." S.A., a amplasamentelor și asigurarea condițiilor în vederea executării obiectivului de investiții „Reabilitarea și modernizarea drumurilor locale afectate de pagubele produse în urma calamităților în comuna Nicșeni, județul Botoșani”

Întrunit în ședința extraordinară convocată de îndată în ziua de 21.02.2024,

urmare a includerii obiectivului de investiții „Reabilitarea și modernizarea drumurilor locale afectate de pagubele produse în urma calamităților în comuna Nicșeni, județul Botoșani”, pe lista sinteză a subprogramului – "Lucrări în primă urgență" - din cadrul Programului Național de Construcții de Interes Public sau Social, care se derulează prin Compania Națională de Investiții "C.N.I." S.A.,

analizând referatul de aprobare al inițiatorului proiectului nr. 793/19.02.2024,

având în vedere raportul de specialitate nr. 794/19.02.2024,

luând în considerare avizul comisiei de specialitate a consiliului local,

în conformitate cu prevederile art. 1 alin. 2 lit. 1, art. 4, art. 7, art. 12-13 din Anexa nr. 3 (Programul național de construcții de interes public sau social) din OG nr. 25/2001 privind înființarea Companiei Naționale de Investiții "C.N.I.",

art. 88, art. 129 alin. 2 lit. b, alin. 4 lit. d, art. 155 alin. 4 lit. a, art. 240 alin. 2 din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ,

art. 42, art. 80-83 din Legea nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative,

art. 3 și 4 din Carta europeană a autonomiei locale, adoptată la Strasbourg la 15 octombrie 1985 și ratificată prin Legea nr. 199/1997,

art. 120 alin. 1 și art. 121 alin. 1 și 2 din Constituția României,

art. 7 alin. 2 Cod Civil,

în temeiul art. 139 alin. 1, art. 196 alin. 1 lit. a din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ,

Consiliul local al comunei Nicșeni adoptă prezenta hotărâre.

Art. 1 (1) Se aprobă predarea către Ministerul Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației prin Compania Națională de Investiții „C.N.I.” S.A., pe bază de protocol, a unui număr de 30 amplasamente, terenuri, cu categorie de folosință drum, amplasamente situate pe teritoriul administrativ al Comunei Nicșeni și înscrise în domeniul public al Comunei Nicșeni, în suprafață totală de 79.366 mp, din care:

- teren în suprafață de 11.006 mp, din totalul de 11.200 mp, identificat potrivit cărții funciare nr. 51281, nr. topo 51281;

- teren în suprafață de 1.768 mp, identificat potrivit cărții funciare nr. 52479, nr. topo 52479;

- teren în suprafață de 3.827 mp, identificat potrivit cărții funciare nr. 52481, nr. topo 52481;
- teren în suprafață de 2.550 mp, identificat potrivit cărții funciare nr. 52488, nr. topo 52488;
- teren în suprafață de 2.346 mp, din totalul de 4.176 mp, identificat potrivit cărții funciare nr. 52493, nr. topo 52493;
- teren în suprafață de 1.462 mp, identificat potrivit cărții funciare nr. 52495, nr. topo 52495;
- teren în suprafață de 2.485 mp, din totalul de 4.351 mp, identificat potrivit cărții funciare nr. 52497, nr. topo 52497;
- teren în suprafață de 1.973 mp, din totalul de 2.727 mp, identificat potrivit cărții funciare nr. 52499, nr. topo 52499;
- teren în suprafață de 3.970 mp, din totalul de 5.807 mp, identificat potrivit cărții funciare nr. 52505, nr. topo 52505;
- teren în suprafață de 1.791 mp, din totalul de 2.865 mp, identificat potrivit cărții funciare nr. 52507, nr. topo 52507;
- teren în suprafață de 2.241 mp, identificat potrivit cărții funciare nr. 52510, nr. topo 52510;
- teren în suprafață de 1.816 mp, identificat potrivit cărții funciare nr. 52516, nr. topo 52516;
- teren în suprafață de 2.964 mp, din totalul de 4.352 mp, identificat potrivit cărții funciare nr. 52554, nr. topo 52554;
- teren în suprafață de 1.418 mp, din totalul de 1.570 mp, identificat potrivit cărții funciare nr. 52560, nr. topo 52560;
- teren în suprafață de 2.027 mp, identificat potrivit cărții funciare nr. 52562, nr. topo 52562;
- teren în suprafață de 397 mp, identificat potrivit cărții funciare nr. 52563, nr. topo 52563;
- teren în suprafață de 2.415 mp, identificat potrivit cărții funciare nr. 52567, nr. topo 52567;
- teren în suprafață de 2.701 mp, identificat potrivit cărții funciare nr. 52570, nr. topo 52570;
- teren în suprafață de 2.427 mp, identificat potrivit cărții funciare nr. 52572, nr. topo 52572;
- teren în suprafață de 2.476 mp, identificat potrivit cărții funciare nr. 52576, nr. topo 52576;
- teren în suprafață de 2.492 mp, identificat potrivit cărții funciare nr. 52582, nr. topo 52582;
- teren în suprafață de 908 mp, identificat potrivit cărții funciare nr. 52589, nr. topo 52589;
- teren în suprafață de 4.011 mp, identificat potrivit cărții funciare nr. 52590, nr. topo 52590;
- teren în suprafață de 592 mp, identificat potrivit cărții funciare nr. 52592, nr. topo 52592;
- teren în suprafață de 3.387 mp, din totalul de 6.264 mp, identificat potrivit cărții funciare nr. 52593, nr. topo 52593;
- teren în suprafață de 4.699 mp, din totalul de 6.638 mp, identificat potrivit cărții funciare nr. 52594, nr. topo 52594;
- teren în suprafață de 3.490 mp, identificat potrivit cărții funciare nr. 52595, nr. topo 52595;
- teren în suprafață de 1.984 mp, identificat potrivit cărții funciare nr. 52598, nr. topo 52598;
- teren în suprafață de 1.910 mp, din totalul de 3.493 mp, identificat potrivit cărții funciare nr. 52600, nr. topo 52600;
- teren în suprafață de 1.833 mp, din totalul de 6.504 mp, identificat potrivit cărții funciare nr. 52601, nr. topo 52601.

(2) Amplasamentele se predau libere de orice sarcini, în vederea și pe perioada realizării de către „C.N.I.” – S.A. a obiectivului de investiții „Reabilitarea și modernizarea drumurilor locale afectate de pagubele produse în urma calamităților în comuna Nicșeni, județul Botoșani”.

Art. 2 (1) Amplasamentele prevăzute la art. 1 alin. 1 se predau viabilizate, conform documentelor urbanistice, cu respectarea reglementărilor în vigoare.

(2) Nerespectarea acestei obligații, constatată la data încheierii protocolului de predare sau ulterior acestei date, este de natură a atrage răspunderea UAT Comuna Nicșeni, CNI-SA asigurându-și dreptul legal de acțiune în justiție în vederea sancționării atitudinii culpabile a UAT

Comuna Nicșeni, inclusiv solicitarea de penalități și acordarea de daune interese, când prin neasigurarea unui amplasament viabilizat, UAT Comuna Nicșeni a adus atingere drepturilor și intereselor legitime ale “CNI”-SA.

Art. 3 Unitatea administrativ-teritorială Comuna Nicșeni se obligă să asigure, în condițiile legii, suprafețele de teren necesare pentru depozitarea și organizarea șantierului.

Art. 4 Unitatea administrativ-teritorială Comuna Nicșeni se obligă ca, după predarea amplasamentului și a obiectivului realizat, să mențină destinația acestuia și să asigure mentenanța pe o perioadă de minim 15 ani.

Art. 5 Prevederile prezentei hotărâri vor fi duse la îndeplinire de către primarul comunei Nicșeni, prin aparatul de specialitate.

Art. 6 Hotărârea se aduce la cunoștință publică și se comunică Instituției Prefectului - Județul Botoșani, CNI, primarului comunei Nicșeni și șefului biroului financiar.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

DAMIAN FLORIN

CONTRASEMNEAZĂ

P. Secretar general al comunei

HUMELNICU CRISTINA