



## HOTĂRÂREA NR. 14

### *privind aprobarea actualizării elementelor de identificare a unui imobil care aparține domeniului public al comunei Nicșeni*

Întrunit în ședința extraordinară din data de 25.02.2026  
**analizând** referatul de aprobare al inițiatorului proiectului nr. 917/24.02.2026  
**urmare a** raportului de specialitate nr. 918/24.02.2026,  
**luând în considerare** avizul comisiei de specialitate din cadrul consiliului local,  
**având în vedere** nr. crt. 147 din Anexa nr. 45 – Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al comunei Nicșeni, atestat prin Hotărârea Guvernului nr. 971/2002, modificată și completată prin Hotărârea Guvernului nr. 377/2010,  
**ținând cont** de expertiza tehnică nr.4476/2025,  
**în conformitate cu** prevederile art. 129 alin. 2 lit. c, art. 286 din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, art. 6 alin. 3 lit. d din Normele tehnice pentru întocmirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public și privat al comunelor, al orașelor, al municipiilor și al județelor, aprobate prin Hotărârea Guvernului nr. 392/2020, art. 18 lit. b, art. 115, art. 285 din Regulamentul de recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară, aprobat prin Ordinul Directorului general al Agenției Naționale de Cadastru și Publicitate Imobiliară nr. 600/2023, art. 80-83 din Legea nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, art. 120 alin. 1 și art. 121 alin. 1 și 2 din Constituția României, art. 7 alin. 2 Cod Civil, art. 3 și 4 din Carta europeană a autonomiei locale, adoptată la Strasbourg la 15 octombrie 1985 și ratificată prin Legea nr. 199/1997,  
**în temeiul** art. 139 alin. 1, art. 196 alin. 1 lit. a din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ,

*Consiliul local al comunei Nicșeni adoptă prezenta hotărâre.*

**Art. 1** Se aprobă actualizarea elementelor de identificare a imobilului “Școala Generală M. Constantineanu”, care aparține domeniului public al Comunei Nicșeni – poziția nr. 147 din inventar, situat în p.c. 624, prin înscrierea următoarelor imobile, conform PAD întocmit de inginer autorizat Hostiuc Dumitru:

- Școala Generală “M. Constantineanu” construită în anul 1972 din cărămidă, acoperită cu tablă, cu suprafața construită la sol de 490 m.p., suprafața construită desfășurată 980 mp, P+1, încadrată în clasa de risc seismic I, conform expertizei tehnice nr. 4476/2025, întocmită de expert tehnic Daniel C. Diaconu;
- Centrală termică + grup sanitar, cu suprafața construită la sol de 78,70 m.p.;
- Magazie, cu suprafața construită la sol de 78 m.p.;
- Grup sanitar, cu suprafața construită la sol de 32 m.p.;

**Art. 2** Se împuternicește domnul Bulboacă Victor – Claudiu, primar al Comunei Nicșeni, să efectueze în numele și pe seama Comunei Nicșeni operațiunile necesare înscrierii în Cartea Funciară.

**Art. 3** Prezenta hotărâre se aduce la cunoștință publică și se comunică Instituției Prefectului – Județul Botoșani, OCPI Botoșani și Primarului Comunei Nicșeni.

Președinte de ședință  
Anuta Marian

Contrasemnează,  
Secretar general al comunei  
Ciobanu Lucian - Ovidiu